



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

OPĆINA POSEDARJE U SURADNJI SA FONDOM ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST

raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za prikupljanje ponuda fizičkih osoba za subvencioniranje projekata *„Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u Općini Posedarje“*

1) PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijava za neposredno sudjelovanje Općine u sufinanciranju mjera energetske učinkovitosti u kućanstvima na području Općine.

Pod mjerama energetske učinkovitosti koje se sufinanciraju ovim Natječajem smatraju se opravdanim troškovima:

a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije

- $U \leq 1,4$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C;

- $U \leq 1,6$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3$ °C;

b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće

- $\leq 0,20$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C ($\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3$ °C) za krov, strop i pod

grijanog prostora ($\Theta_i > 18$ °C) prema vanjskom ili negrijanom prostoru
(podrumu, garaži),

- $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C ($\leq 0,40$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3$ °C) za vanjski zid grijanog prostora,



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

- **≤0,25** za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3 \text{ } ^\circ\text{C}$ (**≤0,45** za $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ } ^\circ\text{C}$) za pod prema tlu i

- ukopane dijelove grijanog prostora.
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline
- e) energetski pregled i energetski certifikat

Cilj ovog Natječaja je sufinanciranje povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je stambena kuća koja:

- a) ima najmanje 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje;
- b) ima najviše dvije funkcionalne stambene jedinice;
- c) izgrađena na zasebnoj katastarskoj čestici ;
- d) građevinske bruto površine do 400 m²;

Ukupna raspoloživa sredstva za subvencioniranje projekata poticanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama u okviru ovog Natječaja iznose najviše 850.000 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sudjeluje sa najviše do 800.000 kuna (80%), a Općina Posedarje sa najviše do 50.000 kuna (5%).

Pojedinom korisniku će se prema ovom Natječaju dodijeliti iznos sufinanciranja od 85% ali maksimalno 63.000 kuna, od čega Fond sufinancira 80 % (u maksimalnom iznosu od 60.000 kn), a Općina Posedarje iznos od 5% (maksimalnom iznosu od 3.000 kn), po obiteljskoj kući.

Sufinanciranje će biti dodijeljena za troškove nabave i ugradnje, za koje je ispostavljena konačna obračunska situacija ugradnje nakon datuma objave Javnog poziva, uz uvjet provjere JLS početnih/zatečenih stanja terenskim pregledima.

Izrada pripreme i projektne dokumentacije **nije prihvatljivi trošak.**

2) KORISNICI SREDSTAVA

Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju fizičke osobe koje imaju prebivalište na području Općine Posedarje i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Natječaj (u daljnjem tekstu: Korisnici sredstava). Pojedina fizička osoba temeljem ovog Projekta može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj za dodjelu sufinanciranja. Maksimalni iznos sufinanciranja koji je moguće ostvariti po pojedinom stambenom objektu prema Projektu iznosi 63,000,00 kn.

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje sufinanciranja Općine Posedarje za jednu, više ili sve od navedenih mjera EnU.

3) UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Uvjeti koje Podnositelji prijave moraju udovoljiti kako bi ostvarili pravo na nepovratna novčana sredstva:



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

- a) punoljetne, fizičke osobe s prebivalištem na području Općine; adresa na objekt koji se aplicira na natječaj
- b) objekt na kojem se planiraju mjere EnU mora se nalaziti na području Općine;
- c) posjedovanje dokaza o vlasništvu nad objektom na kojem se planiraju mjere EnU; odnosno suglasnost vlasnika kuće na predmetni zahvat u prostoru
- d) dokaz da je obiteljska kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13)
- e) prihvaćanje uvjeta ovog Natječaja;

4) POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijava na ovaj Natječaj moraju priložiti:

- a) potpisani i cjelovito popunjeni *Prijavni obrazac* za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera energetske učinkovitosti;
- b) presliku osobne iskaznice (obostrano);
- c) vlasnički list ili drugi dokaz o vlasništvu zgrade, u izvorniku ili ovjerenj preslici
- d) izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika predmetnog stambenog objekta da su suglasni s provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema *Prijavnom obrascu* u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora
- e) dokaz da je zgrada postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13) (presliku uporabne dozvole ili presliku pravomoćne građevinske dozvole objekta ili dokaz da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. g., a za objekte za koje do 1. listopada 2007. g. nije izdana građevinska dozvola, **Rješenje o uvjetima građenja s potvrdom konačnosti ili potvrdu glavnog projekta**, Završno izvješće nadzornog inženjera sa navedenom klasom i ur.brojem akta kojim se odobrava građenje, ili drugi akt kojim se dopušta gradnja)
- f) presliku osobne iskaznice (obostrano) za sve članove kućanstva ili uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva
- g) Dostava projekata minimalno na razini glavnog projekta sa snimkom postojećeg stanja u roku 30 dana od dana Odluke o odabiru, a prije potpisivanja Ugovora, (Za rekonstrukciju postojećem zgrade potreban je glavni projekt kojim se daje tehničko rješenje zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, sadrži i detaljan opis i tehničke karakteristike postojećeg stanja zgrade, odnosno postojećeg građevnog dijela zgrade obuhvaćenog rekonstrukcijom u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu prije predviđenog građevinskog zahvata – Prema tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u Općinama NN 110/08, 89/09)
- h) projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik izvođača/dobavljača radova s detaljnom specifikacijom (prema uvjetima natječaja), tj. predračun sa specifikacijom svih radova i materijala
- i) za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Gradu Zadru, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;

5. KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Uz zadovoljenje Uvjeta prijave na Natječaj, postupak za ocjenjivanje pristiglih prijava i odabir korisnika sredstava vršit će se na temelju liste prednosti sastavljene bodovanjem prema slijedećim kriterijima:



Program sufinansira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

Prijave koje nisu isključene sukladno uvjetima iz članka 9. ovog Pravilnika ocijeniti će Povjerenstvo.

Ukupan broj bodova koje pojedina prijava može ostvariti iznosi 230. Bodovanje se vrši prema dva osnovna kriterija s obzirom na predmet prijave sukladno članku 3. ovog Pravilnika. Prijave će se bodovati prema sljedećim kriterijima:

1. Tehno-ekonomska opravdanost provedbe mjere EnU na prijavljenom kućanstvu (najveći ukupan broj bodova 55);

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj korisnika građevine}}$$

, gdje je K faktor iskorištenja površine

K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi
<7	55	33	41	60	27,5	87	14
7	54	34	40,5	61	27	88	13,5
8	53,5	35	40	62	26,5	89	13
9	53	36	39,5	63	26	90	12,5
10	52,5	37	39	64	25,5	91	12
11	52	38	38,5	65	25	92	11,5
12	51,5	39	38	66	24,5	93	11
13	51	40	37,5	67	24	94	10,5
14	50,5	41	37	68	23,5	95	10
15	50	42	36,5	69	23	96	9,5
16	49,5	43	36	70	22,5	97	9
17	49	44	35,5	71	22	98	8,5
18	48,5	45	35	72	21,5	99	8
19	48	46	34,5	73	21	100	7,5
20	47,5	47	34	74	20,5	101	7
21	47	48	33,5	75	20	102	6,5
22	46,5	49	33	76	19,5	103	6
23	46	50	32,5	77	19	104	5,5
24	45,5	51	32	78	18,5	105	5
25	45	52	31,5	79	18	106	4,5
26	44,5	53	31	80	17,5	107	4
27	44	54	30,5	81	17	108	3,5
28	43,5	55	30	82	16,5	109	3
29	43	56	29,5	83	16	110	2,5
30	42,5	57	29	84	15,5	111	2
31	42	58	28,5	85	15	112	1,5
32	41,5	59	28	86	14,5	≥113	1

2. Zatečeno stanje sustava za grijanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drveni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

Ukoliko se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

3. Zatečeno stanje sustava za prozračivanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);
- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
 - energent lož ulje (20 bodova)
 - energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
 - energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drveni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

4. Zatečeno stanje konstrukcijskih dijelova građevine – zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupan broj bodova 30) i tip konstrukcije vanjskog zida(ukupan broj bodova dobije se zbrajanje bodova prema debljini toplinske izolacije i tipu konstrukcije većeg dijela vanjskog zida);

a) Prijava za sufinanciranje **Toplinske zaštite vanjske ovojnice**

a1. Vanjski zid

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida (toplinska žbuka, stiropor ili kamena vuna) :
 - 0 cm (15 bodova)
 - toplinska žbuka 1-3 cm (10 bodova)
 - 4-5 cm (7 bodova)
 - 6-9 cm (5 bodova)
 - 10-14 cm (3 boda)
 - 15 cm ili više (0 bodova)
- Tip konstrukcije vanjskog zida:
 - Armirano betonski zid (15 bodova)
 - Lakobetonski blokovi (12 bodova)
 - Puna opeka (10 bodova)
 - Blok (šuplja) opeka (7 bodova)
 - Kamen, drvo (5 bodova)
 - Porobeton ili termoblok, zid s termožbukom (3 boda)

a2) Krov ili strop:

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

- 0 cm (30 bodova)
- 1-3 cm (25 bodova)
- 4-5 cm (15 bodova)
- 6-9 cm (10 bodova)
- 10-14 cm (5 bodova)
- 15 cm ili više (0 bodova)

a3) Pod

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :

- 0 cm (15 bodova)
- 1-3 cm (10 bodova)
- 4-5 cm (5 bodova)
- 6-9 cm (2 bodova)
- 10-14 cm (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnim obrascu ne navede odgovor za kriterij Toplinske zaštite vanjske ovojnice i tip konstrukcije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

b) Prijava za sufinanciranje **Energetski učinkovite vanjske stolarije (prozora i vrata)**

- Tehničke karakteristike vanjske stolarije:
 - jednostruko staklo (30 bodova)
 - dvostruko obično staklo (20 bodova)
 - dvostruko izo staklo (15 bodova)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)
 - trostruko izo staklo (5 bodova)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnim obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se s obzirom na udio pojedine vrstu u ukupnom broju vanjske stolarije.

Ukoliko se u prijavnim obrascu ne navede odgovor za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

Ukoliko dvije ili više prijave budu bodovane jednakim brojem bodova prednost pri odabiru imati će one prijave sa ranijim datumom, odnosno vremenom slanja prijave

6. DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Prijave se dostavljaju u pisanom obliku, isključivo preporučeno s povratnicom, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom ponuditelja te adresom ponuditelja, na adresu:

OPĆINA POSEDARJE, Trg Martina Posedarskog 1, 23242 Posedarje,

uz naznaku: „PROGRAM OBNOVE OBITELJSKIH KUĆA– NE OTVARATI“



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

Rok za dostavu prijava je 60 (šezdeset) dana od dana objave.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

7. OBRADA PRIJAVA

Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provest će Povjerenstvo Općine. Lista prioriteta za dodjelu sredstava utvrđuje se s obzirom na najveći broj ostvarenih bodova. Konačnu Odluku o odabiru korisnika sredstava donijet će Povjerenstvo o čemu će podnositelji prijava biti pismeno obaviješteni u roku od 30 dana od dana zatvaranja Natječaja.

Protiv odluke Načelnika o odabiru korisnika sredstava, sudionik Natječaja može podnijeti prigovor u roku od 3 dana od dana objave, odluka Načelnika o prigovoru je konačna.

8. IZJAVA PRIJAVITELJA

Svaki odabrani korisnik dužan je Općini Posedarje dostaviti izjavu prijavitelja o prihvaćanju općih uvjeta zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju projekta. Ovom izjavom odabrani korisnik jamči da će izvesti sve planirane radove te će u roku dostaviti zahtjev za povratom sredstava sa svom potrebnom dokumentacijom.

9. REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Na osnovu konačne liste prioriteta, Općina će sa svim odabranim korisnicima sklopiti ugovore o sufinanciranju mjera EnU.

Ugovorom o sufinanciranju biti će definiran iznos i postotak radova koji sufinancira Općina, način plaćanja, kao i ostala prava i obaveze ugovornih strana.

10. ZAHTJEV ZA ISPLATOM NOVČANIH SREDSTAVA

Korisnik sredstava je dužan nakon završetka projekta dostaviti *Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja* koji mora sadržavati:

- a) Račun za opremu i ugradnju mjere EnU te energetska pregled i energetska certifikat sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (original ili ovjerena kopija);
- b) Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (original);
- c) Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima, uvjetima održavanja i sukladnosti ugrađene opreme, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine* (NN 108/04), sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (ovjerena kopija);
- d) Garancija izvođača radova da je mjera EnU ugrađena prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava Izvođač radova, ovjerena kopija), minimalno 2 godine na izvedene radove, a za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme;
- e) Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. ovog Pravilnika (kopija).
- f) Presliku zapisnika (Izveštaj) o provedenom energetskom pregledu obiteljske kuće.
- g) Preslika energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskog pregleda.
- h) Ugrađena oprema mora imati odgovarajuće dokaze o sukladnosti s tehničkim



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

- propisima
- i) Oprema mora biti ugrađena od ovlaštenog izvođača radova
 - j) Završno izvješće nadzornog inženjera – od strane Općine
 - k) Izjava izvođača radova o jamstvenom roku
 - Za izvedene radove na minimalno 2 godine
 - Za opremu na rokove koji nisu kraći od onih koje daje dobavljač opreme

Natječajem nije propisan proizvođač materijala i opreme niti izvođač radova, kao ni energetski certifikator i ovlašteni projektant.

Za izvođenje mjera EnU i mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

Provoditelj natječaja dužan je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja istih.

9. OSTALE INFORMACIJE

Ovaj Natječaj objavljen je na internet stranicama Općine Posedarje. Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, podnositelj prijave daje odobrenje Općine Posedarje da osnovne podatke o podnositelju prijave i o ponuđenom projektu objavi na službenim internetskim stranicama te u drugim izvještajima.

Općina Posedarje zadržava pravo poništenja ovog Natječaja.

Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje može se preuzeti na Internet stranicama Općine Posedarje.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti na Internet stranicama Općine Posedarje.

POVJERENSTVO ZA PROVEDBU NATJEČAJA

KLASA:302-01/14-01/02

URBROJ:2198/07-1/3-14-06

Posedarje, 26. lipnja 2014. godine