



**OPĆINA POSEDARJE U SURADNJI SA
FONDOM ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST**

raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

**za prikupljanje ponuda fizičkih osoba za subvencioniranje projekata
„Ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije u obiteljskoj kući, Solarni krovovi Općine“**

I. Predmet Natječaja

Predmet ovog Natječaja je subvencioniranje provedbe mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije (u tekstu: **sustavi OIE**) na području Općine Posedarje (u tekstu: **Provoditelj natječaja**).

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: **subvencije**) Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (u tekstu: **Fond**) i Provoditelja natječaja može ostvariti fizička osoba na postojećoj obiteljskoj kući u funkciji stanovanja, koja je u njenom osobnom vlasništvu ili u vlasništvu članova njene uže obitelji (u tekstu: **Podnositelj prijave**).

Postojeća građevina sukladno odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13) je svaka ona građevina koja je izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema cit. Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

Predmet ovog Natječaja nisu obiteljske kuće:

- čija je gradnja u tijeku i
- one za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama *Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama* („Narodne novine“ 86/12 i 143/13) - sve do okončanja postupka.

Postojeća obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je postojeća građevina:

- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno stanovanju;
- s najviše dvije stambene jedinice (u tekstu: **kućanstva**);
- izgrađena na zasebnoj građevnoj čestici;
- građevinske bruto površine do 400 m².

Subvencionirat će se ugradnja sljedećih sustava OIE:

Opravdani troškovi ulaganja po Javnom pozivu troškovi su nabave i ugradnje opreme **sustava sa:**

- 1. sunčanim toplinskim pretvaračima (kolektorima) za pripremu potrošne tople vode ili za pripremu potrošne tople vode i grijanje:** sunčani toplinski pretvarači (*kolektori*), njihovi nosači, spremnici tople vode, oprema sunčanog kruga (*oprema za automatsku regulaciju, pumpna grupa - cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili - zaporni, nepovratni i sigurnosni, izolirani cjevovod i pribor za postavljanje*) i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava (komplet za ulaz hladne vode u spremnik, izolirani razvod tople vode do



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost



izljevni mjesta, uključujući recirkulaciju, ...) te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja, ...*)

2. **kotlom na drvenu sječku/pelete ili s pirolitičkim kotlom na drva za pripremu potrošne tople vode i grijanje:** spremnik drvene sječke/peleta, sustav za dobavu drvene sječke/peleta s pužnim vijkom, kotao na drvenu sječku/pelete ili pirolitički kotao na drva, plamenik za drvenu sječku/pelete, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode (*toplinski spremnik za pirolitički sustav je obvezan*), ostala oprema primarnog kruga (*kotlovska pumpna grupa - cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili - zaporni, nepovratni i sigurnosni, pribor za postavljanje, i dr.*), izolirani razvod grijanja, ogrjevna tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju **prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja, ...*)**;
3. **fotonaponskim pretvaračima (*modulima*)** za proizvodnju električne energije: fotonaponski pretvarači (*moduli*), njihovi nosači, pretvarači (*inverted*), akumulatori električne energije, oprema fotonaponskog kruga (*regulatori punjenja, priključni ormarići, zaštitne sklopke, kabeli, pribor za postavljanje, oprema za prikupljanje i prikazivanje podataka, i dr.*) i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja, ...*);
4. **vjetrogeneratorima za proizvodnju električne energije;** vjetrogeneratori, pretvarači (*inverteri*), akumulatori električne energije, oprema vjetrogeneratorskog kruga (*oprema za automatsku regulaciju, regulatori punjenja, priključni ormarići, zaštitne sklopke, kabeli, pribor za postavljanje i oprema za prikupljanje i prikazivanje podataka*) i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja, ...*);
5. **dizalicama topline za pripremu potrošne tople vode, grijanje i hlađenje A energetske klase** (prema *Eurovent Energy Efficiency Classification*): zrak-voda ($COP > 3,2$, $EER > 3,1$), voda-voda i zemlja-voda ($COP > 4,45$, $EER > 5,05$): kolektorsko polje ili geosonde, dizalice topline, akumulacijski spremnici, spremnici tople vode, toplinska stanica za protočnu pripremu tople vode i ostala oprema primarnog kruga (*oprema za automatsku regulaciju, pribor za postavljanje, i dr.*), izolirani razvod grijanja/hlađenja, ogrjevna/rashladna tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja, ...*);

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje subvencije Fonda i Provoditelja natječaja do najviše dva sustava OIE po kućanstvu.

Izrada pripreme i projektne dokumentacije **nije prihvatljivi trošak.**

Troškovi ugradnje sustava OIE u kućanstvima prihvatljivi su od dana provedenog terenskog pregleda točnosti prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća. Navedeni terenski pregled kojeg provodi Provoditelj natječaja obaviti će se prije nego što se pokrene postupak ocjenjivanja zahtjeva Podnositelja prijave od strane Provoditelja natječaja.



Prihvatljivi troškovi subvencije kao i minimalni tehnički uvjeti koje je potrebno postići ugradnjom sustava OIE definirani su *Pravilnikom za provedbu projekta Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba* (Članak 3., FZOEU, u tekstu: **Pravilnik**).

II. Visina, udjel subvencije i broj korisnika subvencije

Opravdani troškovi ugradnje sustava OIE kod fizičkih osoba u kućanstvima Provoditelja natječaja subvencionirati će nepovratnim novčanim sredstvima Fonda i Provoditelja natječaja pomoću Vrijednosnog kupona. Temeljem Javnog poziva za korištenje sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost za neposredno sufinanciranje Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama, maksimalni iznos koji se sufinancira od strane Fonda je do 80% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 24.000,00 kuna (sa PDV-om) po obiteljskoj kući. Općina sufinancira Projekt s dodatnih 5% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 1.500,00 kuna po obiteljskoj kući (sa PDV-om).

Ukupna raspoloživa sredstva za subvencioniranje projekata poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama u okviru ovog Natječaja iznose najviše 637.750 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost sudjeluje sa najviše do 600.000 kuna (80%), a Općina Posedarje sa najviše do 37.500 kuna (5%).

Ukupan broj predviđenih kućanstava za subvencioniranje iznosi 25.

III. Uvjeti kojima posnositelji ponuda moraju udovoljavati

Podnositelj ponude mora:

1. imati
 - potvrdu o prebivalištu na adresi obiteljske kuće u kojoj se Projekt provodi, a koja se nalazi na području JLP(R)S koja raspisuje Natječaj i
 - dokaze da je obiteljska kuća u kojoj je kućanstvo u kojem se Projekt provodi:
 - postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13) i
 - u njenom vlasništvu ili u vlasništvu člana/članova njene uže obitelji (*ZK izvadak koji nije stariji od 30 dana od dana podnošenja ponude na Natječaj JLP(R)S*), koji je suglasan / su suglasni s provođenjem Projekta, te
2. savjesno i cjelovito popuniti i ovjeriti Prijavni obrazac za subvencioniranje sustava za korištenje OIE u obiteljskoj kući (u tekstu: **Prijavni obrazac**),
3. ugraditi sustav OIE tek nakon objave rezultata predmetnog natječaja ovog Pravilnika prema naputcima iz *Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi provedbi poticanja korištenja obnovljivih izvora energije* i
4. ulagati vlastita sredstva u provođenje Projekta.

Ukoliko Podnositelj ponude ne zadovoljava jedan ili više od navedenih uvjeta, njegova će se ponuda isključiti iz daljnjeg postupka natječaja.



III.a. Obvezna dokumentacija

Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. Potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba (u tekstu: **Prijavni obrazac**)* kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (Prilog 1.)
2. Za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (predaje se IZVORNIK);
3. Za sve ostale osobe sa prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);
4. Vlasnički list (grunтовni izvadak) za izgrađenu stambenu zgradu na koju se planira provedba ugradnje sustava OIE (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);
 - a) Ukoliko Podnositelj/ica prijave nije vlasnik/ca obiteljske kuće u koju se sustav ugrađuje, mora dostaviti suglasnost svih (su)vlasnika;
 - b) Ukoliko je Podnositelj/ica prijave vlasnik dijela obiteljske kuće, a ugrađuje sustav OIE na zajedničke dijelove objekta, mora dostaviti suglasnost ostalih suvlasnika
5. Dokaz o legalno izgrađenom stambenoj zgradi na koju se planira ugradnja sustava OIE (predaje se PRESLIKA IZVORNIKA):

Kao dokaz legalnosti potrebno je priložiti jedan od ponuđenih dokaza:

 - izvršna dozvola za građenje građevine (građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta ili rješenje za građenje ili građevna dozvola ili lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje ili građevna dozvola za jednostavne građevine ili rješenje o uvjetima uređenja prostora ili rješenje kojim se odobrava građenje) ili;
 - rješenje o izvedenom stanju, uporabna dozvola ili rješenje o uporabi s vidljivim datumom izdavanja izvršne dozvole za građenje ili;
 - potvrdu da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine ili;
 - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. *Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12)*.
6. Predračun sa specifikacijom svih radova i materijala;

Ukoliko Podnositelj ponude ne dostavi cjelovitu dokumentaciju ponuda se isključuje iz daljnjeg postupka natječaja, na što Podnositelj ponude nema pravo žalbe.

IV. Opcionalna dokumentacija

U slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine- točka 5. članka 6.) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 4. članka 6.) nisu identični potrebno je dostaviti Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (grunтовnim česticama) (IZVORNIK ili PRESLIKA IZVORNIKA).



V. Dostavljanje dokumentacije

Prijava na natječaj se dostavlja isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu Provoditelja Natječaja (vidi članak VII), uz naznaku: **Projekt OIE – Ne otvaraj**.

Prijave će se zaprimati 45 dana od dana objave natječaja. Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati. Natječaj se zatvara 01. rujna 2014. godine, dok je objava istoga u lokalnim glasilima i na Internet stranicama Općine 15. srpnja 2014.

VI. Kriterij za odabir prijava

Provoditelj natječaja će provjeriti točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima prije ocjenjivanja zahtjeva fizičkih osoba.

Postupak i način ocjenjivanja opisan je u članku 9. i članku 10. Pravilnika. Po obradi svih pristiglih prijava donosi se *Neslužbena bodovna lista podnositelja prijava* koja se se šalje na adresu svim podnositeljima prijava.

Podnositelji prijava imaju pravo žalbe na Neslužbenu bodovnu listu koju moraju dostaviti Provoditelja natječaja isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave u roku od 5 dana od dana zaprimanja Neslužbene liste, na adresu Provoditelja natječaja (vidi članak VII), s naznakom: **Projekt OIE - Žalba na neslužbenu bodovnu listu**.

Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana isteka roka za žalbe izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijave* na temelju kojeg izvršno tijelo Provoditelj natječaja donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije* (u tekstu: **Zaključak**), koji će Provoditelj natječaja objaviti na svojim internetskim stranicama.

Ukupan broj korisnika subvencije može se povećati, sukladno raspoloživim financijskim sredstvima. Subvencionirati će oni podnositelji prijava koja ostvare veći broj bodova, a sve sukladno Zaključku.

Nakon objave Zaključka na internetskim stranicama Provoditelja natječaja, korisnik subvencije dužan je u roku od 30 dana dostaviti sljedeću dokumentaciju (nije opravdani trošak) za sklapanje ugovora:

- Glavni projekt izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera.
- Predračun sa specifikacijom radova i materijala

Dokumentacija iz ovog članka dostavlja se isključivo u tiskanom obliku, na adresu Provoditelja natječaja (vidi članak VII), uz naznaku: **Projekt OIE - Projektna dokumentacija**

Na temelju dostavljene navedene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama sklopit će se ugovor o korištenju subvencije Fonda i Provoditelja natječaja, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze.

Ukoliko korisnik subvencije ne dostavi dokumentaciju navedenu u stavku 4. ovog članka, sukladno Zaključku subvencionirati će se prvi sljedeći prijavitelj koji tada postaje Korisnik subvencije.



VII. Ostvarenje ponuda

Izvođač radova dužan je osigurati dokaze da je ovlašten za izvođenje predmetnih radova i da je oprema sukladna s tehničkim propisima te dati izjavu o jamstvenom roku za izvedene radove na minimalno 2 godine i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

Provoditelj natječaja dužan je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme od strane ovlaštenog inženjera prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja istih.

Nakon zaprimanja Zahtjeva za povrat sredstava, u roku od 15 dana, izvršit će se pregled objekta od strane Povjerenstva i nadzornog ovlaštenog inženjera kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Zahtjevu za isplatu i sukladno dostavljenom glavnom projektu ovjerenom od strane ovlaštenog inženjera. U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Natječaja, u roku od 15 dana Općina će izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Općine. Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje Projekta od strane Fonda, Općina će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.

Za isplatu subvencije fizička osoba (ili izvođač radova ako Provoditelj natječaja ispostavlja vrijednosti kupon) dužna je dostaviti Provoditelju natječaja:

1. Račun za nabavu i ugradnju sustava OIE sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerenu presliku);
2. Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (izvornik);
3. Pisanu izjavu izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja, sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik);
4. Garanciju proizvođača sustava OIE (izdaje proizvođač sustava OIE, ovjerena preslika);

VIII. Ostale informacije

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, korisnik sredstava daje odobrenje Fondu i Provoditelju natječaja da osnovne podatke o Podnositelju prijave i o ponuđenom projektu objavi na službenim Internet stranicama Fonda i Provoditelja natječaja te u drugim izvještajima.

Sve ostale informacije o projektu Poticanja poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u kućanstvima dostupne su u Pravilniku za provedbu projekta Ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama, te je on sastavni dio ovog Javnog natječaja.

Adresa provoditelja natječaja:

Općina Posedarje, Trg Martina Posedarskog 1, 23242 Posedarje
Internet adresa:, www.opcina-posedarje.hr
Info telefon:, 023/266-180
e-pošta:info@opcina-posedarje.hr



Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost



POVJERENSTVO ZA PROVEDBU NATJEČAJA

KLASA: 302-01/14-01/01
URBROJ: 2198/07-1/3-14-05
Posedarje, 18. lipnja 2014.g.